

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa **St-3591/2016**

Dužnik: PINUS NIGRA d.o.o. u stečaju, Zagreb, Ilica 89, OIB:79231680891

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.srpnja 2021.godine do 30.rujna 2021.godine

Sud je dana 20.srpnja 2021.godine donio rješenja o namirenju za nekretnine unovčene putem Financijske agencije. Po pravomoćnosti rješenja Fina je isplatila novčana sredstva u skladu s rješenjima. Doneseno je rješenje o nagradi stečajnom upravitelju, te je ona i isplaćena.

U nastavku dajem prikaz priljeva i odljeva na žiro račun stečajnog dužnika u izvještajnom razdoblju.

Stanje na dan 30.06.2021	4.254,89			
Opis	31.07.2021	31.08.2021	30.09.2021	UKUPNO
Kamate Banka				
Priljev od unovčenja nekretnina			56.791,98	56.791,98
UKUPAN PRILJEV SREDSTAVA	0,00	0,00	56.791,98	56.791,98
Bankarske provizije	60,00	60,00	67,60	187,60
Nagrada stečajnom upravitelju			24.312,50	24.312,50
Knjigovodstvo			21.763,75	21.763,75
UKUPAN ODLJEV SREDSTAVA	60,00	60,00	46.143,85	46.263,85
SALDO NA RAČUNU	4.194,89	4.134,89	14.783,02	14.783,02

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. Stečajni dužnik je vlasnik nekretnine upisane na ime i za korist pravnog prednika stečajnog dužnika MARAL-PROJEKT d.o.o., Zagreb, Petrova 180, OIB 20069070942 u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu, z.k.ul. br. 15816 k.o. Šestine, izgrađena na k.č.br. 1465/3 - u dvorište površine 740 m2. Predmetna nekretnina u naravi predstavlja građevinsko zemljište sa započetom gradnjom, te se vodi ovršni

postupak pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu poslovni broj 10 Ovr-3667/2011 radi prodaje nekretnine.

2. Razlučno pravo je za nekretnine koje su prodane putem Financijske agencije upisano u korist založnog vjerovnika EOS MATRIX d.o.o., OIB: 76674680107, Horvatova ulica 82, 10000 Zagreb. Na nekretnini koja se prodaje u ovršnom postupku upisano je založno pravo u korist založnog vjerovnika Erste & Steiermakische bank d.d., Rijeka, Jadranski trg 3a.
3. Obveze prema vjerovnicima stečajne mase se djelomično podmiruju.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Po obavljenom povratu poreza na dodanu vrijednost izraditi će se završni račun, te zatražiti zaključenje stečajnog postupka.

Varaždin, 20.listopada 2021.godine

Stečajni upravitelj

Tomislav Đuričin